



IMOS



Obsah

Údaje o společnosti, orgány a profil společnosti	03
Lidské zdroje, obrát	04
Organizační struktura	05
IMOS Brno, a.s. pomáhá	05
Rozvaha	06
Výkaz zisku a ztráty	09
Přehled o peněžních tocích	10
Příloha k účetní závěrce	11
Zpráva nezávislého auditora	19

Údaje o společnosti a orgány společnosti

Název:	IMOS Brno, a.s.
Sídlo:	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Registrace:	v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 2211
Den zápisu:	1. 1. 1997
IČ:	25322257
DIČ:	CZ25322257
Tel.:	+420 548 129 111
Fax:	+420 548 129 390
Typ právního subjektu:	akciová společnost
Statutární orgán:	představenstvo akciové společnosti
Základní jmění:	205 000 000,- Kč
Akcionář nad 20 % podílu:	IMOS holding, a.s.
Akcie:	204 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč 2 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 500 000,- Kč

► PŘEDSTAVENSTVO AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

Ing. Robert Suchánek	Předseda představenstva a generální ředitel
Ing. Jiří David	Člen představenstva a ředitel závodu Brno - PS
Ing. Boris Fosláni	Člen představenstva a ředitel závodu Brno - VHS a DS
Ing. Martin Nevrlý	Člen představenstva a ředitel závodu Ostrava

► DOZORČÍ RADA

Ing. Jan Sniegon	Předseda dozorčí rady
Ing. Ivan Sigmund	Člen dozorčí rady
Ing. Oldřich Štercl	Člen dozorčí rady
Ing. Jiří Rulíšek	Člen dozorčí rady

Profil společnosti a integrovaný systém řízení jakosti

A) pozemní stavby:	► průmyslové haly ► obchodní centra ► stavby občanské vybavenosti
B) Vodohospodářské stavby	► kanalizace, čistírny odpadních vod, vodovody, úpravy toků ► kompletní sítě technické infrastruktury, terénní úpravy, rozsáhlé zemní práce
C) Dopravní stavby	► dálnice, rychlostní komunikace, silnice, mosty a inženýrské konstrukce

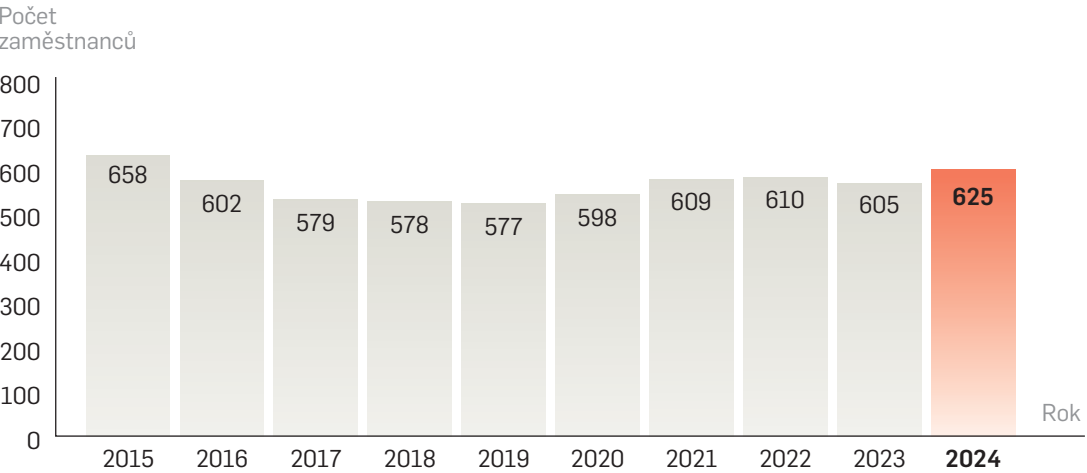
Lidské zdroje, obrat

Společnost klade důraz na pečlivost při výběru zaměstnanců. Zaměřujeme se na získávání špičkových pracovníků, které podporujeme v rozšiřování jejich odborných znalostí tak, abychom co nejlépe uspokojili požadavky investora. To dokazuje i stále se zvyšující počet autorizovaných inženýrů či techniků – v současné době 68 zaměstnanců, kteří pracují v naší firmě.

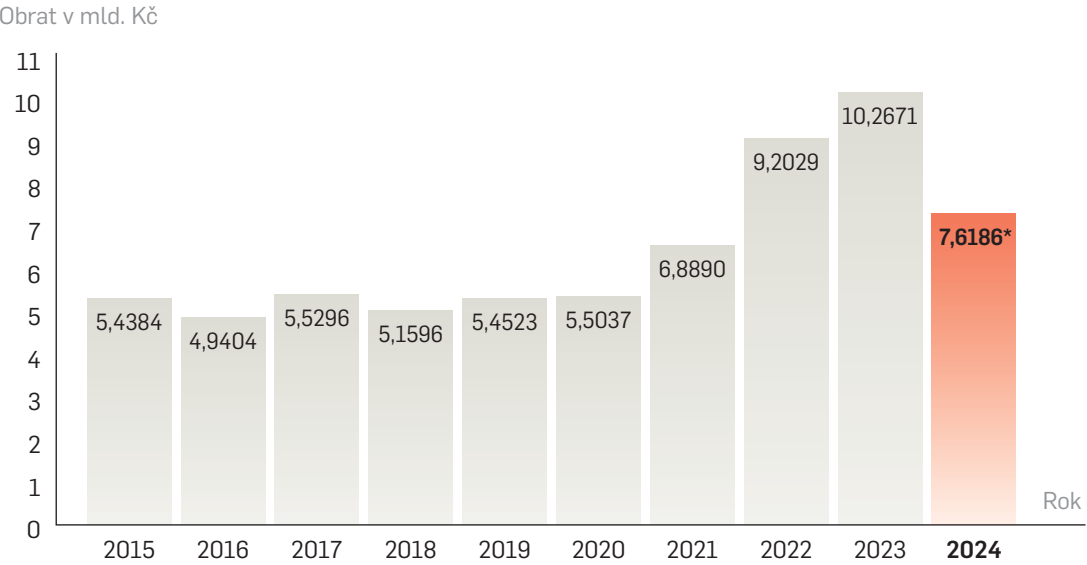
Níže uvedená tabulka uvádí průměrný roční počet zaměstnanců v posledních letech.

Druhá tabulka představuje vývoj obratu společnosti za období předchozích devíti let.

► PŘEHLED PRŮMĚRNÉHO ROČNÍHO POČTU ZAMĚŠTNANCŮ CELKEM

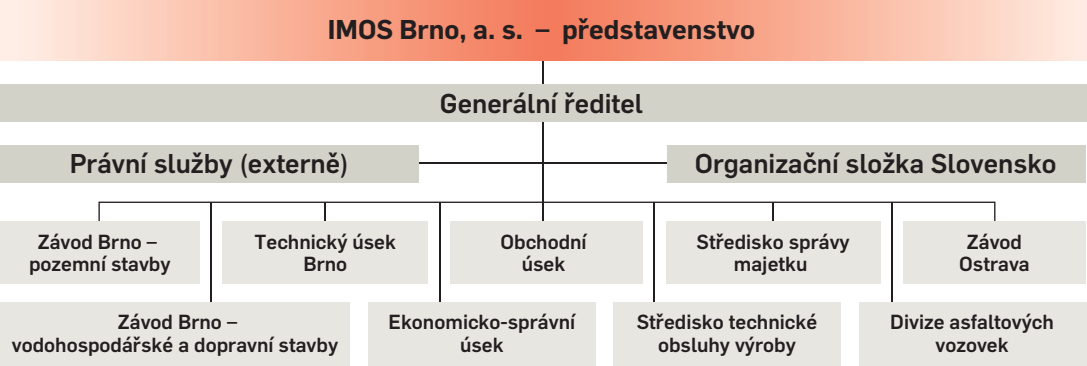


► OBRAT



*Obrat uveden dle nové metodiky pro účetní výkaznictví pouze z hlavní činnosti.

Organizační struktura



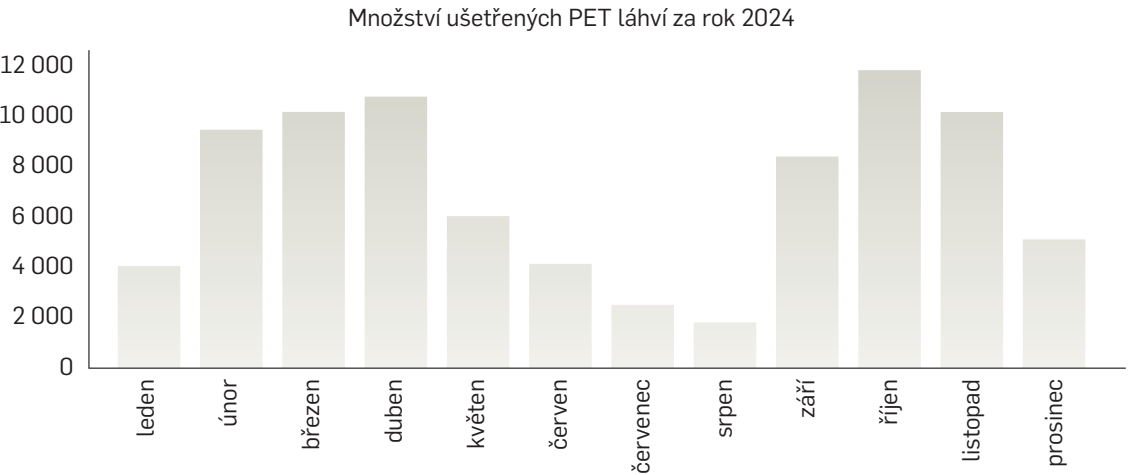
IMOS Brno, a.s. pomáhá

► LOKNI (dříve Filtermac)

Společnost IMOS Brno, a.s. od roku 2018 sponzoruje tento výjimečný projekt pro úsporu vody a plastů. A tím tak přispívá k ochraně naší planety. Náš LOKNI, který spol. IMOS Brno, a.s. sponzoruje, se nachází na Fakultě stavební VUT v Brně.

Je zde k dispozici všem studentům, kteří si zde mohou zdarma načepovat neperlivou/perlivou vodu do svých lahví a nemusí si tak kupovat nové plastové lahve.

Za rok 2024 jsme pomocí tohoto projektu ušetřili celkem 85 946 PET lahví (o velikosti 0,5 l), z čehož se jedná o úsporu celkem 2 149 kg plastu.



LOKNI (Filtermac)	Oslovených studentů VUT FAST	Ušetřených kilogramů plastu	Ušetřených PET lahví (0,5 l)
2018	5 600	1 447	57 920
2019	5 600	2 894	115 746
2020	5 600	1 200	48 002
2021	5 600	1 298	51 902
2022	5 600	1 637	65 493
2023	5 600	1 929	77 172
2024	5 600	2 149	85 946
Celkem od začátku	-	12 555	502 180

Rozvaha →

Označ. řádku	Popis řádku výkazu	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	7 623 272	-745 681	6 877 591	5 683 611
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	1 604 959	-377 325	1 227 634	1 275 814
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	17 551	-12 246	5 305	2 987
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva	17 512	-12 246	5 266	2 904
1.	Software	17 512	-12 246	5 266	2 904
2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0
3	Goodwill	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	39	0	39	83
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	39	0	39	83
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	703 032	-349 017	354 015	355 202
B. II. 1	Pozemky a stavby	208 784	-43 243	165 541	165 737
1.	Pozemky	59 705	0	59 705	59 705
2.	Stavby	149 079	-43 243	105 836	106 032
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	492 906	-305 774	187 132	181 222
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	354	0	354	354
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	354	0	354	354
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	988	0	988	7 889
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	988	0	988	7 889
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	884 376	-16 062	868 314	917 625
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	884 164	-16 062	868 102	857 413
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	60 000
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	212	0	212	212
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	212	0	212	212
C.	Oběžná aktiva	5 887 505	-368 356	5 519 149	4 243 655
C. I.	Zásoby	180 173	0	180 173	162 335
C. I. 1	Materiál	14 803	0	14 803	10 297
2	Nedokončená výroba a polotovary	164 967	0	164 967	151 595
3	Výrobky a zboží	403	0	403	443
1.	Výrobky	0	0	0	0
2.	Zboží	403	0	403	443
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0

Označ. řádku	Popis řádku výkazu	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	6 877 591		5 683 611	
C. II.	Pohledávky	3 508 486	-368 356	3 140 130	2 511 842
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	765 276	-29 179	736 097	329 137
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	583 589	-29 179	554 410	329 137
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní	181 687	0	181 687	0
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0
3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	181 687	0	181 687	0
2	Krátkodobé pohledávky	2 743 210	-339 177	2 404 033	2 182 705
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	2 185 488	-321 177	1 864 311	1 496 070
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	40 000	0	40 000	31 000
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní	517 722	-18 000	499 722	655 635
1.	Pohledávky za společníky	288 318	0	288 318	292 504
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	12 471	0	12 471	14 816
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	99 542	0	99 542	48 405
5.	Dohadné účty aktivní	29 925	0	29 925	10 343
6.	Jiné pohledávky	87 466	-18 000	69 466	289 567
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	2 198 846	0	2 198 846	1 569 478
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	622	0	622	597
2	Peněžní prostředky na účtech	2 198 224	0	2 198 224	1 568 881
D. I.	Časové rozlišení	130 808	0	130 808	164 142
D. I. 1	Náklady příštích období	14 217	0	14 217	12 400
2	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	116 591	0	116 591	151 742

Označ. řádku	Popis řádku výkazu	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	6 877 591	5 683 611
A.	Vlastní kapitál	1 992 860	1 882 310
A. I.	Základní kapitál	205 000	205 000
1	Základní kapitál	205 000	205 000
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	0	0
3	Změny základního kapitálu	0	0
A. II.	Ážio	37 206	37 206
A. II. 1	Ážio	0	0
2	Kapitálové fondy	37 206	37 206
1.	Ostatní kapitálové fondy	27 150	27 150
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	10 056	10 056

↓ Rozvaha

Označ. řádku	Popis řádku výkazu	Běžné účetní období	Minulé účetní období
A. III.	Fondy ze zisku	41 000	41 000
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	41 000	41 000
2	Statutární a ostatní fondy	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 255 103	1 069 045
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	1 255 103	1 069 045
2	Neuhrazená ztráta minulých let	0	0
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	454 551	530 059
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	4 355 578	3 240 577
B. I.	Rezervy	1 618 550	903 747
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	62 980	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	37	33
4	Ostatní rezervy	1 555 533	903 714
C.	Závazky	2 737 028	2 336 830
C. I.	Dlouhodobé závazky	640 012	570 425
C. I. 1	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	617 366	547 469
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	0	0
8	Odložený daňový závazek	19 646	19 956
9	Závazky - ostatní	3 000	3 000
1.	Závazky ke společníkům	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	0	0
3.	Jiné závazky	3 000	3 000
C. II.	Krátkodobé závazky	2 097 016	1 766 405
C. II. 1	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	56 754	91 889
4	Závazky z obchodních vztahů	1 271 410	1 007 240
5	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	0	0
8	Závazky ostatní	768 852	667 276
1.	Závazky ke společníkům	311 771	249 490
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	27 847	26 294
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	14 897	14 419
5.	Stát - daňové závazky a dotace	2 904	51 320
6.	Dohadné účty pasivní	383 968	319 703
7.	Jiné závazky	27 465	6 050
D. I.	Časové rozlišení	529 153	560 724
D. I. 1	Výdaje příštích období	512 637	509 438
2	Výnosy příštích období	16 516	51 286

Výkaz zisku a ztráty

Označ. řádku	Popis řádku výkazu	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	7 597 704	9 651 579
II.	Tržby za prodej zboží	20 896	21 743
A.	Výkonová spotřeba	5 980 975	8 463 513
A. 1	Náklady vynaložené na prodané zboží	18 207	20 659
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	488 880	543 362
A. 3	Služby	5 473 888	7 899 492
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	-1 429	282 094
C.	Aktivace	-627	-2 095
D.	Osobní náklady	734 942	644 517
D. 1.	Mzdové náklady	561 190	488 598
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	173 752	155 919
D. 2.	1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	168 419	151 499
D. 2.	2. Ostatní náklady	5 333	4 420
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	143 523	285 615
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	59 453	52 675
E. 1.	1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku - trvalé	59 453	52 675
E. 1.	2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku - dočasné	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	84 070	232 940
III.	Ostatní provozní výnosy	95 150	133 239
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	6 763	5 197
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	702	9 537
III. 3.	Jiné provozní výnosy	87 685	118 505
F.	Ostatní provozní náklady	393 784	-225 364
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	82	622
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	6 820	1 512
F. 3.	Daně a poplatky	5 889	4 329
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	307 955	-270 024
F. 5.	Jiné provozní náklady	73 038	38 197
*	Provozní výsledek hospodaření	462 582	358 281
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	40 000	31 000
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	40 000	31 000
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	64 964	59 160
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	1 247	59 160
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	63 717	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	-10 689	-9 607
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	54	774
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	0	774
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	54	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	153 220	370 466
K.	Ostatní finanční náklady	101 913	169 341
*	Finanční výsledek hospodaření	166 906	300 118
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	629 488	658 399
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost	174 937	128 340
L. 1	Daň z příjmů splatná	175 247	125 253
L. 2	Daň z příjmů odložená	-310	3 087
**	Výsledek hospodaření po zdanění	454 551	530 059
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	454 551	530 059
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	7 618 600	

Přehled o peněžních tocích (cash flow k 31.3.2025)

Řádek	Popis	Běžné období	Minulé období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1 569 478	1 234 028
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	629 488	658 399
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	741 806	59 802
A.1.1	Odpisy stálých aktiv, opravné položky k nabytému majetku a goodwillu	59 453	52 675
A.1.2	Změna stavu opravných položek a rezerv	793 944	101 088
A.1.3	Zisk (ztráta) z dlouhodobých aktiv	-6 681	-4 575
A.1.4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	-40 000	-31 000
A.1.5	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	-64 910	-58 386
A.1.6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	1 371 294	718 201
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-403 582	83 349
A.2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti a aktivních účtů časového rozlišení	-684 784	-196 936
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti a pasivních účtů časového rozlišení	299 040	9 458
A.2.3	Změna stavu zásob	-17 838	270 827
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
A**	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	967 712	801 550
A.3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-54	-774
A.4	Přijaté úroky	64 964	59 160
A.5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	-174 937	-128 340
A.6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými případy včetně daně z příjmů	0	0
A.7	Přijaté dividendy a podíly na zisku	40 000	31 000
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	897 685	762 596
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-666	286 390
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	6 763	5 197
B.3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	-203 092
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	6 097	88 495
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1	Dopady změn dlouhodobých a krátkodobých závazků z finanční činnosti	69 587	114 921
C.2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-344 001	-630 562
C.2.1	Zvýšení základního kapitálu, emisního ážia nebo rezervního fondu včetně složených záloh	0	0
C.2.2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3	Další vklady společníků a akcionářů	0	0
C.2.4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů a zvýšení fondů	-1	-427 562
C.2.6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně daně, vypořádání se společníky	-344 000	-203 000
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-274 414	-515 641
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	629 368	335 450
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	2 198 846	1 569 478

Příloha k účetní závěrce k 31. 3. 2025

1.	POPIS SPOLEČNOSTI	12
2.	ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	12
3.	OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	12
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek	12
	b) Dlouhodobý hmotný majetek	12
	c) Finanční majetek.....	13
	d) Peněžní prostředky	13
	e) Zásoby	13
	f) Pohledávky	13
	g) Vlastní kapitál.....	13
	h) Cizí zdroje.....	13
	i) Leasing	14
	j) Devizové operace.....	14
	k) Použití odhadů	14
	l) Účtování výnosů a nákladů.....	14
	m) Daň z příjmů	14
	n) Následné události.....	14
	o) Dotace	14
4.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	15
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	15
	b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	15
	c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč).....	15
5.	POHLEDÁVKY	16
6.	OPRAVNÉ POLOŽKY	16
7.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	16
8.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	16
9.	VLASTNÍ KAPITÁL.....	16
10.	REZERVY	17
11.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	17
12.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	17
13.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV.....	17
14.	DAŇ Z PŘÍJMU	17
15.	LEASING	17
16.	VÝNOSY	18
17.	OSOBNÍ NÁKLADY	18
18.	INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	18
19.	PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	18
20.	NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU	18

1. POPIS SPOLEČNOSTI

IMOS Brno, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, Česká republika, identifikační číslo 25322257. Společnost byla zapsána 1.1.1997 do obchodního rejstříku Krajského obchodního soudu v Brně pod spisovou značkou 2211, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je Provádění staveb, včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování.

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje IMOS Holding se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, Česká republika. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat na <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik> nebo v sídle společnosti IMOS Brno, a.s.

Společnost má organizační složku v zahraničí.

IMOS Brno, a.s. organizačná zložka

Grösslingová 56, 811 09 Bratislava, SK

IČ: 37848437, DIČ: SK2021783940

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za účetní rok HR 2024 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 80 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Počet let	(od-do)
Software	3 - 5

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů). Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku byla stanovena na základě aritmetického průměru cen ze znaleckých posudků vypracovaných zpravidla třemi různými metodami stanovení reprodukční ceny. V tomto období nebyl pořízen takový majetek.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané

doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Společnost používá metodu komponentního odpisování. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Hmotné movité věci a jejich soubory	4 - 10
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	20

U strojů výhradně používaných pro pokládku a zpracování asfaltových směsí, tedy pouze sezónně, společnost prodloužila dobu účetních odpisů ve vazbě na jejich životnost.

c) Finanční majetek

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou. Ve vazbě na majetkové účasti ve společnostech, ze kterých plynou na IMOS Brno, a.s., jako vlastníkov, dividendy jsou v účetním období tvořeny účetní opravné položky.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "firstin, firstout" (FIFO - první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob). Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.), které jsou soustředěny na samostatných analytických účtech. Tyto náklady jsou měsíčně rozpouštěny do nákladů v poměru k výši spotřebovaného materiálu.

Výrobky a nedokončená výroba (služby) se oceňují přímými náklady na zakázku. Druhy přímých nákladů a vnitropodnikových nákladů jsou vymezeny směrnici o zásobách.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Pohledávky z titulu derivátových operací se oceňují diskontovanou hodnotu k datu účetní závěrky.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

Z důvodu specifik oboru činnosti společnosti, které doprovází delší výrobní cyklus a prodloužené splatnosti jsou tvořeny OP i k pohledávkám ve splatnosti z obchodního styku ve výši 5 % - viz tabulka v bodě 6.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary hmotného majetku, apod.

Podle stanov společnosti je společnost je povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 20 % z čistého zisku, avšak ne více než 10 % z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje o částku určenou stanovami, nejméně však 5 % z čistého zisku, až do dosažení výše rezervního fondu určené ve stanovách, nejméně však do výše 20 % základního kapitálu. To neplatí, jestliže rezervní fond již vytvořila příplatky nad emisní kurs akcií. Takto vytvořený rezervní fond do výše 20 % základního kapitálu lze použít pouze k úhradě ztráty. O použití rezervního fondu rozhoduje představenstvo, neurčují-li stanovy jinak.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

Dohadné položky jsou účtovány zejména z titulu nevyfakturovaných stavebních dodávek a dalších očekávaných nákladů, které vyplývají ze stavební činnosti a předávacích procesů dokončených staveb.

Dohadné položky jsou vyhodnocovány měsíčně stavbyvedoucími a vedoucími středisek a jejich likvidace probíhá průběžně dle vyfakturovaných dodávek.

i) **Leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

j) **Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu vyhlášeným Českou národní bankou platném ke dni jejich vzniku.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

Společnost využívá zajišťovací deriváty k eliminaci vlivu kurzu u společností realizovaných zakázek zasmulvených v cizí měně, evidence je vedena v podrozvaze a přecenění neuzavřených derivátů je k rozvahovému dni účtováno rozvahově.

k) **Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) **Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Pro zakázky prováděné formu Design & Build je používán následující postup.

Pro tuto dodací metodu je příznačná odpovědnost za projektovou dokumentaci na straně zhotovitele, přičemž objednatel specifikuje ve svém zadání pouze účel, standardy, rozsah a další například výkonová kritéria plnění. Jedná se o smlouvu s paušální cenou bez výkazu výměr. Není tedy možné přiřadit jednotlivé platby k položkám rozpočtu ve vazbě na prováděná plnění.

Při účtování těchto zakázek účtujeme faktury vystavené na investora dle podmínek sjednaných ve smlouvě ve prospěch výnosových účtů skupiny 60. Náklady, na již provedené práce, jsou účtovány na příslušné nákladové účty třídy 5. Pro tento typ zakázek je při zahájení projektu kvalifikovaným odhadem stanoven předpokládán procentuální zisk na celé zakázce a v příslušných zdaňovacích obdobích jsou tvořeny daňově neúčinné rezervy na budoucí náklady (účtováno na účty 554/459) tak, aby účetní výsledek hospodaření na těchto zakázkách byl vykázán kontinuálně v průběhu zakázky a nedocházelo k výkyvům a byla tak co nejvěrněji zobrazena skutečnost rentability zakázky. V případě významné změny rentability zakázky v jejím průběhu z důvodu zvýšení nákladů pro splnění podmínky zadání D&B projektu je upraveno také kalkulační procento zisku.

m) **Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Z důvodu delšího časové rozpětí mezi roční účetní závěrkou a termínem podání daňového přiznání je účtováno o rezervě na daň, aby mohly být při jeho podání zohledněny případně dodatečně zjištěné skutečnosti ovlivňující daňovou povinnost.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasív z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

n) **Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

o) **Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) **Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	14 254	3 258	0	17 512
Nedokončený DNM	82	3 214	3 258	39
Celkem HR 2024	14 336	6 472	3 258	17 551

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY:

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky
Software	11 350	896	0	12 246	0
Celkem HR 2024	11 350	896	0	12 246	0

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31.3.2025 v pořizovacích cenách 1.519 tis. Kč.

b) **Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	59 705	0	0	59 705
Stavby	145 549	3529	0	149 078
Hmotné movité věci a jejich soubory	446 551	60 823	14 468	492 906
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	354	0	0	354
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 890	61 893	68 794	989
Celkem HR 2024	660 049	126 245	83 262	703 032

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY:

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky
Stavby	39 517	3 726	0	0	43 243	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	265 330	54 912	0	14 468	305 774	0
Celkem HR 2024	304 847	58 638	0	14 468	349 017	0

K 31.3.2025 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích nebo reprodukčních cenách 55.173 tis. Kč.

c) **Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)**

Dlouhodobý finanční majetek je tvořen podíly – majetkovými v jiných společnostech.

K 31.3.2024 (v %):

Název a právní forma spol.	IMOS Invest I., s.r.o.	IMOS stavby, a.s.	IMOS Brno GmbH	CAMPUS RESIDENTIAL AREA II., a.s.	IMOS asphalt, s.r.o.	Froněk, spol. s r.o.	SILNICE MORAVA s.r.o.
Sídlo společnosti	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Endestraße 94, 01097 Dresden, DE	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Zátiší 2488, 269 01 Rakovník	Čsl. armády 1112/27a, Pod Cvilínem 794 01 Krnov
Podíl v %	100 %	100 %	100 %	50 %	100 %	100 %	100 %

K 31.3.2025 (v %):

Název a právní forma spol.	Silniční vývoj a laboratoř, s.r.o.	IMOS stavby, a.s.	IMOS Brno GmbH	CAMPUS RESIDENTIAL AREA II., a.s.	IMOS asphalt, s.r.o.	Froněk, spol. s r.o.	SILNICE MORAVA s.r.o.
Sídlo společnosti	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Endestraße 94, 01097 Dresden, DE	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	Zátiší 2488, 269 01 Rakovník	Čsl. armády 1112/27a, Pod Cvilínem 794 01 Krnov
Podíl v %	100 %	100 %	100 %	50 %	100 %	100 %	100 %

U akvizic, u kterých nedochází k plánovanému růstu vlastního kapitálu z důvodu vyplácení pravidelné dividendy jsou z důvodu opatrnosti tvořeny opravné položky ve výši 10 % z rozdílu růstu kapitálu bez vlivu vyplacené dividendy a nákladů na jejich pořízení.

5. POHLEDÁVKY

K 31. 3. 2025 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 365 dnů činily částku 109.067 tis. Kč.

K 31. 3. 2025 měla společnost dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů ve výši 583.589 tis. Kč. Tyto pohle-
dávky mají lhůtu splatnosti po datu 1.4.2026.

Z toho pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 3. 2025 hodnotu 88.569 tis. Kč.

Pohledávky za společníky jsou vedeny z titulu účasti společnosti ve sdruženích za účelem realizace stavebních
zakázek.

Dohadné účty aktivní zahrnují především dosud nevyfakturované poskytnuté služby a nepřiznané nároky od po-
jišťovny.

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 3. 2023	Netto změna v roce 2023	Zůstatek k 31. 3. 2024	Netto změna v roce 2024	Zůstatek k 31. 3. 2025
pohledávkám – zákonné	105	14 599	14 704	144 756	159 460
pohledávkám - ostatní	45 482	218 341	263 823	-54 926	208 879

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Společnost dále tvoří účetní opravné položky k rizikovým pohledávkám, východiskem pro výpočet výše těchto
opravných položek je posouzení kreditního rizika odběratelů zjišťováním jejich bonity dle veřejně dostupných
informací.

Vzhledem ke specifikům na trhu souvisejícím se stavebnictvím, spojenými s prodlouženými splatnostmi z důvodu
delšího ekonomického cyklu zakázek, využíváním pozastávek a s tím spojenými riziky z důvodu jejich možné
nedobytnosti v budoucnu, jsou tvořeny nedaňové opravné položky také k pohledávkám ve lhůtě splatnosti v sou-
ladu účetní metodikou stanovenou společností.

Tvorba opravných položek k rizikovým pohledávkám (v tis. Kč):

Kategorie pohledávek	Hodnota pohledávek	%	Výše opravných položek
Pohledávky dlouhodobé	583 589	5 %	29 179
Do lhůty splatnosti	1 527 686	5 %	76 384
Po lhůtě splatnosti do 30 dnů	38 230	8 %	3 058
Po lhůtě splatnosti od 31 do 90 dnů	260 118	10 %	26 012
Po lhůtě splatnosti od 91 do 180 dnů	25 893	20 %	5 179
Celkem	2 435 516		139 812

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31. 3. 2025 měla společnost zůstatek na bankovních účtech v celkové výši 2.198.224 tis. Kč a v pokladnách
ve výši 622 tis. Kč.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především náklady na pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého
věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména úroky z půjček a dále výnosy z dlouhodobých stavebních zakázek
u kterých se jedná o milníkovou fakturaci a výnosy jsou účtovány do období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 204 akcií plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 1.000.000 Kč
a 2 akcií plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 500.000 Kč. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny
v minulosti přijatými dary a rozdílem mezi vlastním kapitálem společnosti Stavby mostů a silnic Hodonín
a nabývací hodnotou podílu sníženou o závazek k ostatním akcionářům k 1.4.2004.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti byl hospodářský výsledek za HR 2023 v celkové výši 530.058 tis.
Kč převeden do nerozděleného zisku minulých let.

Dále bylo rozhodnuto o výplatě dividendy ze zisku minulých let v celkové výši 344.000 tis. Kč.

Na účet 418 je účtováno o oceňovacím rozdílu ve vazbě na převod části závodu na společnost Silniční vývoj a labo-
ratoř, s.r.o., který proběhl v roce 2023.

10. REZERVY

Rezerva podle zvláštních právních předpisů byla vytvořena za účelem likvidace solárních panelů.

Ostatní rezervy jsou tvořeny na základě pravidelného vyhodnocování rizik vedením společnosti a očekávaných
významných výdajů. Rozhodující položky rezerv představují rezervy na odstranění reklamačních vad ve výši 385
mil. Kč a účetní rezervy na budoucí možná rizika v souvislosti s provedenou stavební činností a jejich výše je sta-
novena na základě kvalifikovaných odhadů ve výši 419 mil. Kč. Položka rezerv dále obsahuje rezervu na nevy-
čerpanou dovolenou, na náklady spojené s vystavenými záručními bankovními zárukami a rezervy na právní
spory jichž je společnost účastna.

Na zakázky realizované formou Design & Build byla tvořena rezerva ve výši 593 mil. Kč.

Společnost také ve sledovaném období vykazala rezervu na daň z příjmů právnických osob ve výši vypočtené
daňové povinnosti po snížení o uhrazené zálohy na tuto daň.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 3. 2025 částku 337.668 tis. Kč.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Dohadné účty pasivní zahrnují především dosud nevyfakturované dodávky od subdodavatelů. Jejich výše je sta-
novena na základě kvalifikovaného odhadu.

Společnost s ohledem na předmět své činnosti využívá dohadné položky pasivní pro zachycení nevyfakturovaných
položek do účetního období, se kterým časově souvisí. Dohadné položky pasivní představují významný zůstatek
z důvodu zpoždění fakturace subdodávek vlivem přejímacího řízení dokončených prací nebo kvalifikovaného
odhadu dofakturace prací na společnost v hospodářském roce dokončených stavebních zakázek. Dohadným
položkám je vedením věnována pozornost a tyto jsou průběžně zpřesňovány.

Společnost vytvořila dohadné položky na vedením schválené odměny pracovníků ve výši 83.596 tis. Kč, které
budou vyplaceny v průběhu následujícího hospodářského roku.

13. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především náklady na stavební činnost a pojištění a jsou účtovány do nákladů
období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují poskytnuté služby a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově
přísluší.

14. DAŇ Z PŘÍJMU

	2023	2024
Zisk před zdaněním	658 398	629 488
Daň z příjmů splatná	125 253	175 247
Daň z příjmů odložená	3 087	-310

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek/pohledávku ve výši -310 tis. Kč z titulu rozdílných účetních
a daňových zůstatkových cen dlouhodobého majetku.

Byla vytvořena rezerva na daň z příjmů právnických osob ve výši 62.980 tis. Kč.

15. LEASING

Najatý majetek formou leasingu společnost k 31. 3. 2024 a 31. 3. 2025 nemá.

16. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	HR 2023		HR 2024	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Doprava	29 514	0	74 742	0
Laboratoře	2 341	0	0	0
Mechanizace	4 609	0	42 274	0
Opravářské dílny	565	0	13 774	0
PS	7 941 532	19 641	6 003 941	192
PSV	33 265	0	31 926	0
Silnice a mosty	1 101 393	7 071	546 526	0
Správa budov	4 452	0	0	0
Vedení firmy	490 321	0	0	0
VHS	632 482	0	905 225	0
Výnosy celkem	10 240 475	26 712	7 618 408	192

17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2023		2024	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	608	43	625	46
Mzdy	488 598		561 190	
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	151 499		168 419	
Osobní náklady celkem	640 097		729 609	

18. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce HR 2023 a HR 2024 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/podíly společnosti. Statutárním auditorem nebyly ve sledovaném období poskytovány jiné ověřovací služby. Ostatní skutečnosti jsou uvedeny ve Zprávě o propojených osobách.

19. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Schopnost společnosti pokračovat nepřetržitě ve své činnosti je závislá na realizaci vedením společnosti přijatých a schválených plánů. Vedení Společnosti průběžně monitoruje potenciální dopady aktuální situace ve světě, zejména probíhající válečný konflikt na Ukrajině a je připraveno podniknout veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost, mimo jiné řeší i tvorbou rezerv na tato rizika. Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady válečného konfliktu na Ukrajině na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že dosud nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.3.2025 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

20. NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU

Představenstvo společnosti navrhuje z vytvořeného zisku HR 2024 vyplatit dividendu ve výši 335.000 tis. Kč a zbývající část hospodářského výsledku převést na účet nerozděleného zisku minulých let.



Minská 73/13
616 00 B r n o ČESKÁ REPUBLIKA
Obch. rejstřík KS v Brně C 138430, IČ: 213 32 754

tel. +420 541 211 237
www.topauditing.cz
e-mail: audit@topauditing.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
jedinému akcionáři společnosti
IMOS Brno, a.s., IČ: 253 22 257

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti IMOS Brno, a.s. (dále také „Účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.3.2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za hospodářský rok končící 31.3.2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Účetní jednotce jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky IMOS Brno, a.s. k 31.3.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok hospodářský končící 31.3.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka účetní jednotky sestavená k 31.3.2024 byla auditována jiným auditorem TOP taxAUDITING, s.r.o., oprávnění KAČR č. 47 (JUDr. Antonín Husák, oprávnění KAČR č. 98), který k této účetní závěrce vydal dne 31.5.2024 zprávu auditora s výrokem bez výhrad.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a

posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jíž dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán Účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Účetní jednotky povinen posoudit, zda je Účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit

výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 9.6.2025

Ing. Štěpán Gregor
Oprávnění KAČR č. 2136



TOP AUDITING, s.r.o.
Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 631



IMOS Brno, a. s.

Olomoucká 704/174
Černovice, CZ - 627 00 Brno
Tel.: +420 548 129 111
+420 532 173 111
Fax: +420 548 129 390
+420 532 173 390
imos@imosbrno.eu
www.imosbrno.eu